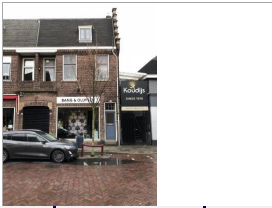





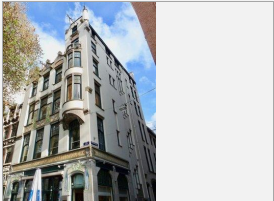


nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m ² gebruiks-opp	m ² perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000
301	4-2-2019	Stationsstraat 18 en 20 AMSTELVEEN	€ 6.500 exclusief BTW ten laste van verkoper.	Voorma & Millenaar Makelaars (contactperso on is Dhr. Millenaar),	onderhand s verkocht	Vrijwillige veiling	0,000		343 m ² m ² prijs gebruiks- opp € 0,00	100 m ² m ² prijs perc- opp €	geheel		33,37 rendement %	0,00
			pand	Verhuurd beleggingspand bestaande uit een winkel met kelder en ruimte op de eerste verdieping en een appartement (type maisonette) gelegen op de eerste en tweede verdieping met dakterras. Met een totale huuropbrengst van € 33.366,- per jaar. De oppervlaktes zijn als volgt: winkel ca. 80m ² , kelder ca. 80m ² , ruimte 1e verdieping ca. 25m ² , appartement 1e en 2e etage ca. 158m ² . Het pand is gelegen op eigen grond in het oude dorp van Amstelveen in een rustige straat met winkels, restaurants en cafe's.										
302	4-2-2019	Havenstraat 131 3 HILVERSUM	1% van de inzetsom	RoX Legal (Sabina de Jong - sabina.dejong @roxlegal.nl, Tel. 010 200	vervallen	Executieveil ing	0,000		59 m ² m ² prijs gebruiks- opp € 0,00	0 m ² m ² prijs perc- opp €		ja	0,00 rendement %	0,00
			bovenwoning											
303	4-2-2019	Wilhelmus Leemansstraat 2 2 AMSTERDAM	1% van de inzetsom	RoX Legal (Sabina de Jong - sabina.dejong @roxlegal.nl, Tel. 010 200		Executieveil ing	230,000	230,000	56 m ² m ² prijs gebruiks- opp € 4107,14	0 m ² m ² prijs perc- opp € 0,00		ja	0,00 rendement 0,0%	0,00
			Slotervaart bovenwoning	Dit complex is gebouwd in 1958 en heeft verschillende bouwstijlen. Er zijn 2 tot 5-kamerwoningen. Alle woningen hebben een balkon, enkele woningen hebben een tuin. Alle appartementen in dit complex hebben een privé berging in de onderbouw en één op de zolderverdieping. Elk appartement heeft een individuele CV- installatie en dubbel glas.										

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m ² gebruiks-opp	m ² perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000
304	4-2-2019	Rijksstraatweg 106 DUIVENDRECHT		Bakker & Neve Netwerk Notarissen (M. van 't Veer, Tel.		Executieveiling	314,000	314,000	84 m ²	0 m ²		ja	0,00	0,00
		bovenwoning							m ² prijs gebruiks-opp € 0,00	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement 0,0%	
		Bijzonderheden: -Woonoppervlakte 84 m2 -Berging 9 m2 -Bouwjaar 1958 -Actieve V.v.E. -Goede centrale ligging -Winkels en openbaar vervoer op loopafstand -Parkeerplaats op eigen terrein achter het complex												
306	4-2-2019	Valkenburgseweg 30 schip Geronimo KATWIJK ZH	n.v.t.	Seinstra Van Rooij notarissen (T.P. Seinstra, Tel. 020 676 15	onderhand s verkocht	Executieveiling	0,000		0 m ²	0 m ²		ja	0,00	0,00
		De open sloep met polyester romp en mahonie betimmering genaamd "Geronimo", type Wester-Engh 810, gebrandmerkt: 36065 B 2014, bouwjaar 2006, bouwnummer 306, de motor is van het merk Volvo, type D2-75 nummer 5103942658, het nummer staat op het motorblok, met een vermogen van circa 75 pk, de sloep heeft een lengte van acht meter tien centimeter, breedte drie meter en een diepgang van tachtig centimeter, het bruto-tonnage is drie ton, welke sloep is gelegen aan de Valkenburgseweg 30 te 2223 KD Katwijk aan Zee (Vof de Botenhal).												
									m ² prijs gebruiks-opp € 0,00	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement 0,0%	
307	4-2-2019	Eendrachtstraat 28 ZAANDAM	€ 800,00 exclusief omzetbelasting.	Straathof Makelaars o.g., Tel. 020 675 74 66	onderhand s verkocht	Executieveiling	0,000		65 m ²	66 m ²		ja	0,00	0,00
		tussenwoning							m ² prijs gebruiks-opp € 0,00	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement %	
		Het betreft een vooroorlogs gebouwde woning (bouwjaar ca. 1901) met een bruto vloeroppervlakte van ca. 65 m ² (niet conform de NEN2580-meetnormen kunnen opmeten) en verdeeld over twee woonlagen. De woning is gelegen in een blokje van vijf vergelijkbare woningen aan de Eendrachtstraat in de Rosmolen- buurt in Zaandam. Het is een rustige straat welke uitkomt bij het vaarwater "De Zaan". Het centrum van Zaandam is op ca. 10 minuten lopen. De entree van de woning is aan de achterzijde gelegen en bereikbaar via een achterom en de achtertuin. Er is een aparte schuur. De woning dient grondig gerenoveerd te worden. Ook dient waarschijnlijk de fundering hersteld te worden.												

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m ² gebruiks-opp	m ² perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000	
308	4-2-2019	Kiekstraat 94 AMSTERDAM	1% (verkoper)	Krans Notarissen (mw. M. Ram (veilingen@kransnotarissen.nl), Tel. 023		beslaglegging	276,000	277,000	70 m ²	0 m ²		ja	0,00	0,00	
	IJburg	bovenwoning							m ² prijs gebruiks-opp € 3957,14	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement 0,0%		
310	4-2-2019	Beckeringhstraat 36 SOEST	1% (KOPER)	Krans Notarissen (, Tel. 023 531 93 98)	onderhand s verkocht	Executieveiling	0,000		1300 m ²	1433 m ²		ja	0,00	0,00	
	bedrijfsruimte								m ² prijs gebruiks-opp € 0,00	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement 0,0%		
Kantoorgebouw. Er is een omgevingsvergunning afgegeven door de Gemeente voor 24 appartementen. De verbouw is nog niet gestart. Een prachtige locatie op een steenworp afstand van de bossen, Paleis Soestdijk, het centrum van Soest met vele luxe winkels en diverse uitvalswegen. Het kantorencomplex wordt volledig gemoderniseerd en verbouwd tot 24 unieke luxe appartementen in grootte variërend tussen de 30 m ² en 79 m ² en in de prijsklasse van € 117.000 tot € 314.000 inclusief eigen parkeerplaats in de parkeergarage.															
311	4-2-2019	Achterstraat 15 /15A ALKMAAR	1% (verkoper)	Krans Notarissen (mw. M. Ram (veilingen@kransnotarissen.nl), Tel. 023	vervallen	beslaglegging	0,000		447 m ²	110 m ²		ja	0,00	0,00	
									m ² prijs gebruiks-opp € 0,00	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement 0,0%		
Er is een omgevingsvergunning afgegeven voor het realiseren van een hotel met 16 kamers en beneden horecaruimte. De vergunning kan uitsluitend met toestemming van de vergunninghouder op een andere naam worden gesteld. Belast met erfpacht															
312	4-2-2019	Voetboogstraat 4 H AMSTERDAM	1% (verkoper)	Krans Notarissen (mw. M. Ram (veilingen@kransnotarissen.nl), Tel. 023		Veiling	264,000	284,000	60 m ²	0 m ²		ja	0,00	0,00	
	Centrum	bovenwoning							m ² prijs gebruiks-opp € 4733,33	m ² prijs perc-opp € 0,00			rendement 0,0%		
appartement op de 1-ste verdieping															

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m ² gebruiks-opp	m ² perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000
313	4-2-2019	Betje Wolffplein 22 HOORN NH	1% (verkoper)	Krans Notarissen (mw. M. Ram (veilingen@kransnotarissen.nl), Tel. 023		Executieveiling	174,000	174,000	70 m ²	0 m ²		ja	0,00	0,00
									m² prijs gebruiks-opp	m² prijs perc-opp				
									€ 2485,71	€ 0,00	rendement 0,0%			
		bovenwoning												
		Kersenboogerd. Appartement op de 3-de étage met berging in de kelder												

