
















nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m <sup>2</sup> gebruiks-opp	m <sup>2</sup> perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000	
280	17-12-2018	Kuinderstraat 30 , 32 , 34 AMSTERDAM	€ 25.000 inclusief BTW ten laste van verkoper.		Gegund	vrijwillige veiling	2400,000	2400,000	648 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 3703,70	0 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 0,00	ja		74,10	0,00	
		pand		<p>Een beleggingscomplex, gelegen in de Rivierenbuurt in Amsterdam Zuid, bestaande uit drie woonhuizen; elk woonhuis bestaat uit een woning op de begane grond met tuin en twee afzonderlijk verhuurde bovenwoningen met balkons en bergingen op de zolderverdieping. Het complex is in zijn geheel verhuurd op doorlopende condities voor onbepaalde tijd tegen een huuropbrengst van € 74.106,12 per jaar inclusief servicekosten. Het complex betreft 1 voortdurend erfpachtrecht. De canon: € 6.825,50 per jaar (vast voor 25 jaar); Canonaanpassing per 1 februari 2034. Oppervlakte per appartement ± 58 m<sup>2</sup></p>											
281	17-12-2018	Weerwal 13 PURMEREND			Vervallen	vervallen			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp €	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs perc-opp €				rendement %	
															
282	17-12-2018	Warder 68 WARDER			Vervallen	vervallen			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp €	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs perc-opp €				rendement %	
															
283	17-12-2018	Grote Sloot 239 SINT MAARTENSBRUG			Onderhandsverkocht	onderhandsverkocht			m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp €	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> prijs perc-opp €				rendement %	
															

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m <sup>2</sup> gebruiks-opp	m <sup>2</sup> perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000
284	17-12-2018	Noord Zijperweg 36 WIERINGERWAARD			gegund	Executieveiling	312,000	312,000	860 m <sup>2</sup>	1488 m <sup>2</sup>		ja	0,00	0,00
									m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 189,77	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 100,00			rendement 0,0%	
		 <p>In de regio bekende grootschalige café, bar, restaurant, snackbar en zalencentrum Het Wapen van Wieringenwaard, gelegen in de dorpskern. Het horeca complex bevat een terras en eigen parkeerterrein (15 auto's) en heeft een oppervlakte van ca 860 m<sup>2</sup> en de kavel heeft een oppervlakte van 1488 m<sup>2</sup>. het bedrijf beschikt over alle horecaverunningen, die uiteraard wel op naam van de nieuwe eigenaar zullen moeten worden aangevraagd. Zeer geschikt om te gebruiken zoals eerder als café, bar, restaurant, snackbar etc.</p>												
285	17-12-2018	Lotusbloemweg 79 ALMERE	1% voor rekening verkoper		Veiling	Executieveiling	220,000	220,000	118 m <sup>2</sup>	144 m <sup>2</sup>				
									m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 1742,00	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 100,00			rendement %	
		 <p>tussenwoning</p>												
286	17-12-2018	Weerd 6 LINNE	zie bijzondere veilingvoorwaarden		Veiling	executieveiling	810,000	1200,000	1409 m <sup>2</sup>	37245 m <sup>2</sup>				
									m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 825,00	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 1,00			rendement %	
		 <p>landgoed met kasteel</p> <p>Het monumentale kasteel "Het Huys Heysterum", met kasteelhoeve, garages, overdekte binnenplaats, tuinpaviljoen, theehuis, zwembad, omliggend park en verdere aanhorigheden. woning: 165 m<sup>2</sup>; tuinhuis: 25 m<sup>2</sup>; berging/schuur vrijstaand: 42 m<sup>2</sup>; kantoor: 306 m<sup>2</sup>;</p>												
287	17-12-2018	Teugelaan / Evendijk SCHOORL	1% voor rekening van koper		Veiling	Veiling	262,000	280,000	m <sup>2</sup>	63530 m <sup>2</sup>				
									m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp €	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 4,41			rendement %	
		 <p>perceel</p> <p>GEGUND</p>												

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m <sup>2</sup> gebruiks-opp	m <sup>2</sup> perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000
288	17-12-2018	Van Walbeekstraat 42, 44, 46, 48, 50, 52, 54, 56 en 58 AMSTERDAM		Straathof Makelaars o.g., Tel. 020 675 74 66	gegund	Vrijwillige veiling	11760,000	12480,000	2088 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>				
		De Baarsjes							m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 5977,01	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 0,00			rendement %	
289	17-12-2018	Van Walbeekstraat 42, 44 en 46 AMSTERDAM			gegund		0,000	4080,000	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>				0,00
		De Baarsjes							m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp €	m <sup>2</sup> prijs perc-opp €			rendement %	
290	17-12-2018	Van Walbeekstraat 58 AMSTERDAM	€ 12.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1250,000	1250,000	232 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	ja	1e verd.	33,90	0,00
		De Baarsjes pand							m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 5387,93	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 0,00			rendement 2,7%	
291	17-12-2018	Van Walbeekstraat 56 AMSTERDAM	€ 13.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1320,000	1320,000	232 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	ja	hs en 2e verd.	17,20	0,00
		De Baarsjes pand							m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp € 5689,66	m <sup>2</sup> prijs perc-opp € 0,00			rendement 1,3%	

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m <sup>2</sup> gebruiks-opp	m <sup>2</sup> perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000
292	17-12-2018	Van Walbeekstraat 54 AMSTERDAM	€ 12.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1280,000	1280,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5517,24	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja		35,20	0,00
		 De Baarsjes pand												<b>rendement</b> 2,8%
293	17-12-2018	Van Walbeekstraat 52 AMSTERDAM	€ 13.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1300,000	1300,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5603,45	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja	2e verd	32,60	0,00
		 De Baarsjes pand												<b>rendement</b> 2,5%
294	17-12-2018	Van Walbeekstraat 50 AMSTERDAM	€ 12.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1250,000	1250,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5387,93	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja		37,39	0,00
		 De Baarsjes pand												<b>rendement</b> 3,0%
295	17-12-2018	Van Walbeekstraat 48 AMSTERDAM	€ 13.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1280,000	1280,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5517,24	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja		42,40	0,00
		 De Baarsjes pand												<b>rendement</b> 3,3%

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m <sup>2</sup> gebruiks-opp	m <sup>2</sup> perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000	
296	17-12-2018	Van Walbeekstraat 46 AMSTERDAM	€ 13.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1370,000	1370,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5905,17	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja		2e en 3e verd.	22,30  rendement 1,6%	0,00
		 De Baarsjes pand													
297	17-12-2018	Van Walbeekstraat 44 AMSTERDAM	€ 13.000 exclusief BTW ten laste van koper.	Straathof Makelaars o.g., Tel. 020 675 74 66	gegund	vrijwillige veiling	1370,000	1370,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5905,17	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja		hs en 2e verd.	25,50  rendement 1,9%	0,00
		 De Baarsjes pand													
298	17-12-2018	Van Walbeekstraat 42 AMSTERDAM	€ 12.000 exclusief BTW ten laste van koper.		gegund	vrijwillige veiling	1260,000	1260,000	232 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 5431,03	0 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 0,00	ja		1e verd.	18,30  rendement 1,5%	0,00
		 De Baarsjes pand													
299	17-12-2018	Wadweg 4, SCHAGEN		Voorma & Millenaar Makelaars (contactperso on is Dhr. Millenaar),	niet gegund	Vrijwillige veiling	412,000	424,000	148 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs gebruiks- opp € 2073,92	11706 m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> prijs perc- opp € 10,00	geheel			rendement %	
		 woonboerderij  I. de boerderij met bijgebouwen, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Wadweg 4, 1741 NM Schagen; en II. percelen grond/grasland gelegen aan/nabij de Teugelaan en Evendijk te Schoorl													

nr.	veiling-datum	adres	plok	makelaar / notaris	status nu	vorige status	inzet x 1000	afslag x 1000	m <sup>2</sup> gebruiks-opp	m <sup>2</sup> perc	ver-huurd	vrij	jr huur x1000	jr lasten x 1000	
300	17-12-2018	Teugelaan - Evendijk - Wadweg 4, SCHAGEN / SCHOORL	€ 6.500 exclusief BTW ten laste van verkoper.		gegund	Vrijwillige veiling	262,000	280,000	m <sup>2</sup>	63530 m <sup>2</sup>		ja	0,00	0,00	
		pand						m <sup>2</sup> prijs gebruiks-opp		m <sup>2</sup> prijs perc-opp		rendement			
								€		€ 4,40		0,0%			
		 <p>Percelen grond/grasland gelegen aan/nabij de Teugelaan en Evendijk te Schoorl.</p>													